

SINDIRGI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2020 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETİ
04/02/2020	2020/26	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Ekrem YAVAŞ' ın Meclis Başkanlığında, toplam 16 (onaltı) üyenin iştiraki ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi gereğince 04/02/2020 Salı günü saat 11:00'de Belediye Toplantı Salonu toplandı. İsim okunmak üzere imza karşılığı yapılan yoklamada; Meclis Üyeleri Ekrem YAVAŞ, Fahrettin DOLAR, Tufan GÜRLEK, Orhan KAYA, Karip DÖNMEZ, Çağrı Çağatay ÇAVDAR, Hatice DEMİR, Mustafa GÜLER, Şükrü ÇAKMAK, Adem DEMİRCAN, Zeki AYAN, Asım GÖKSİDAN, Fikret KAVAKLI, Mehmet ÇETİN, Barış URAN ve Bülent ATA 'nın toplantıya iştirak ettikleri görüldü.
04/02/2020	2020/27	Belediye Başkanlığınca Belediye Meclisine havale edilen, gündem dışı birimlerden gelen havaleli evraklar hakkında, gündemin son maddesinden sonra gündeme alınarak Belediye Meclis Başkanı Ekrem YAVAŞ'ın Meclis Toplantılarının canlı yayın olarak yayınlanması konulu önergesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Yaylabayır Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konulu havaleli evrakın görüşülmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.
04/02/2020	2020/28	18/10/2000 tarihli Uygulama İmar Planımızda belirtilmemiş bulunan "Bisiklet yolu" ve "Yeşil Yürüyüş Yolu" güzergah çalışmalarına ilişkin Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğümüzce hazırlanan projenin, Balıkesir Büyükşehir Belediyesine vermiş olduğumuz 1/1000 ölçekli İlave - Revizyon İmar Planı yapımına yönelik yetkiye istinaden, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca ihalesi yapılan ve yüklenici firma tarafından çalışmalarına devam edilen, İlçemiz, İlave - Revizyon İmar planlarına işlenilmesi yönündeki talebimizin Büyükşehir Belediye Başkanlığı aracılığı ile Yüklenici firmaya iletilmesinin Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
04/02/2020	2020/29	Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 17/12/2019 tarih ve 28487 sayılı yazıları ekinde yer alan Meclis Kararı ve ekindeki 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu ile 14/06/2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat hükümleri gereğince, Belediye Meclisimizin 06/01/2020 tarih ve 2020/20 sayılı kararı ile İmar komisyonuna havale edilmiş bulunan konu, İmar Komisyonumuzda oy birliği ile uygun görülmüş olup; 13/01/2020 tarihli İmar Komisyon Kararının Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
04/02/2020	2020/30	İlçemiz, Çaygören mahallesinde Mülkiyeti Belediyemize ait olan 167 ada, 105 parsel üzerine Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile ortaklaşa "Jeotermal Enerji ile Sebze ve Meyve Kurutma Tesisi" yapılması planlandığından; İmar Planımız dışında yer alan taşınmaz ve çevresinde, 1/1000 ve 1/5000 Ölçekli Mevzi İmar planı yapılması gerekmektedir. Bu nedenle, Mevzi İmar Planı yapımına esas Kurum görüşlerinin alınmasına müteakip söz konusu taşınmazımız ve çevresinde Mevzi İmar planı yapılması hususunda Ön İzin verilmesi konusunun Belediye Meclisimizce yapılan işaretli oylamada oybirliğiyle kabulüne karar verildi.

04/02/2020	2020/31	İlçemiz Gölcük Mahallesi Ramazan AKGÜN'e ait 147 ada,13 parsel üzerinde bulunan 157,74 m2 üzerinde avlulu ahşap kahvehane ve ahşap evini, Gölcük merkez Cami yararında kullanılmak üzere intifa hakkı saklı kalmak şartı ile, bedelsiz Belediyeye devretmek istediğinden dolayı 5393 sayılı belediye kanununun 18.madde g fıkrasına istinaden Gölcük Merkez Camii yararına kullanılmak üzere intifa hakkı şahısta kalmak şartı ile bedelsiz devrinin kabulüne, tapu işlemleri için Belediye Başkanına yetki verilmesine, Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
04/02/2020	2020/32	09/04/2019 Tarih ve 2019/30 sayılı Meclis Kararı ile Belediye Meclis Toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlara kaydedilmesi ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi hükmü gereğince Meclis Kararı alınmıştı. Bu kararın yanında bundan sonraki Meclis Toplantılarının canlı yayın olarak yapılması ile ilgili Belediye Meclis Başkanı Ekrem YAVAŞ'ın Önergesinin Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada oy birliğiyle kabulüne karar verildi.
04/02/2020	2020/33	İlçemiz, Yaylabayır mahallesi sınırları içerisinde bulunan İmar planında , 143 ada, 5 parsel, 144 ada, 1 parsel, 145 ada, 4 ve 5 parseller, 146 ada, 1, 2, 5 ve 6 parsellerin bir kısmı ile söz konusu parseller arasındaki Kadastral yollar üzerinde planlanmış olan 10 metre genişliğindeki taşıt yolunun değişikliğine yönelik konunun Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada İmar Komisyonuna havale edilmesinin oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
04/02/2020	2020/34	2020 Yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının Birleşimine son verilmesi ve 2020 yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının ise 04/03/2020 tarihinde Çarşamba günü Saat:11:00' da Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına karar verilmiştir.


Ekrem YAVAŞ
Belediye Meclis Başkanı

Hatice DEMİR
Zabıt Katibi




Çağrı Çağatay ÇAVDAR
Zabıt Katibi